

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Publicato su
Amministrazione Trasparente
 il 08/10/2020

Numero del provvedimento	2177
Data del provvedimento	06-10-2020
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	Affidamento incarico professionale per il supporto tecnico alla prefattibilità di rifunzionalizzazione degli immobili Ville Sbertoli e Ospedale del Ceppo di Pistoia, per la realizzazione di una “rete della fragilità” ovverosia di strutture a destinazione d’uso socio-sanitario - CIGZ462E7CC2C. Procedura di affidamento diretto ai sensi e per gli effetti dell’art. 36, comma 2, lett. a), D.Lgs n. 50/2016 e s.m.-

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PISTOIA
Direttore della Struttura	TESI ERMES a.i.
Responsabile del procedimento	TESI ERMES

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
6.344	Altri servizi non sanitari da priv.	3B030173	2020

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	3	Relazione del RUP per le procedure di affidamento diretto

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 1064 del 19/07/2019 con la quale il Dr. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 20/07/2019;

Richiamata la delibera del Direttore generale n. 814 del 31.05.2019 di conferimento degli incarichi di Direzione delle Aree afferenti ai Dipartimenti aziendali, con la quale l’ing. Ermes Tesi è stato nominato Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia del Dipartimento Area Tecnica;

Richiamate le Delibere del Direttore Generale n. 644 del 18/04/2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali”* e n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica Delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (...)”* e Delibera n. 885/2017 *“Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (...)”*. *Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del dipartimento SIOR”*;

Richiamata, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017, come modificata dalla Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019, avanti indicata, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e più in particolare viene prevista la possibilità di *“procedere all’affidamento diretto di importi inferiore a 40.000,00 euro, così come disciplinato dall’art. 36, comma2, lett. a) del DLgs n. 50/2016 e ss.mm, con un’unica Determinazione Dirigenziale del Direttore della Competente struttura di riferimento del RUP, su sua proposta(...omissis...)”*;

Richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 204 del 20.02.2020 ad oggetto *“Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione in Legge con modificazioni del D.L. 18 aprile 2019, n. 32: approvazione indicazioni operative per gli affidamenti diretti ex art. 36, comma 2, lettere a) e b)”* con la quale, tra l’altro, sono state approvate le nuove indicazioni operative e relativa modulistica per gli affidamenti diretti ex art. 36, comma 2, lettera a), del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.;

Visti:

- il D.Lgs n. 50 del 18/04/2016, come novellato dal D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del Decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*, e come aggiornato dalla Legge n. 55 del 14/06/2019, di conversione con modificazioni del D.L. n. 32 del 18/04/2019, recante *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;
- gli articoli tuttora vigenti - ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”* del D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto*

legislativo 17 Aprile 2006, n.163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”;

- le Linee Guida ANAC nr. 1 di attuazione del Codice, recanti “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”, approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 973 del 14 settembre 2016, pubblicate sulla G.U.R.I. n. 228 del 29 settembre 2016, aggiornate in ultimo con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15/05/2019, pubblicate sulla G.U.R.I. n. 137 del 13 giugno 2019;
- le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 ss.mm. recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”, approvate dal Consiglio dell'ANAC con Delibera n. 1096 del 26/10/2016, pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 273 del 22.11.2016, aggiornate al D.Lgs 56/2017 con delibera del Consiglio n. 1007 del 11.10.2017, pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 260 del 7.11.2017;
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 ss.mm. recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” approvate dal Consiglio dell'ANAC con Delibera n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate in ultimo con Delibera del Consiglio n. 636 del 10/01/2019 al Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con Legge 14 giugno 2019 n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6;

Atteso che la Direzione aziendale ha disposto un'indagine conoscitiva delle caratteristiche di fruibilità degli immobili Ville Sbertoli ed ex Ospedale del Ceppo per poter consentire scelte aziendali che possano delineare il miglior scenario circa la loro ri-funzionalizzazione, anche in dipendenza di quanto previsto dall'“Accordo di Programma per la rigenerazione urbana dell'Area del Ceppo, la valorizzazione delle funzioni sanitarie e la riqualificazione delle Ville Sbertoli” di cui al Decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n. 96 del 21 Giugno 2019, pubblicato sul BURT n. 26 parte seconda del 26 Giugno 2019;

Dato atto che svolge le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione dell'intervento di cui sopra l'ing. Ermes Tesi, Direttore dell'Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia;

Considerato che:

- le peculiari caratteristiche e competenze professionali e multidisciplinari richieste per tale incarico non sono presenti nelle categorie degli elenchi aziendali dei professionisti attualmente in essere né all'interno della compagine tecnica in servizio presso il Dipartimento Area Tecnica;
- il RUP ha proceduto con una indagine di mercato individuando la soc. AGM Project Consulting srl di Milano, che già in passato ha svolto un analogo servizio per conto di questa Azienda;
- l'Azienda ha maturato un apprezzabile grado di soddisfazione dal rapporto con la società individuata per il servizio in questione, poiché affidataria in passato di attività analoghe per conto del Dipartimento Tecnico aziendale, riscontrando una puntuale esecuzione e qualità della prestazione, il rispetto dei tempi, dei costi pattuiti, della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, ed infine la specificità e la certificazione di qualità del servizio svolto;

Preso atto che il RUP, ai sensi dell'art. 35 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/216 e ss.mm.ii., per le motivazioni di cui sopra ed espresse nella Relazione allegata alla presente sotto la lettera “A”, ha avviato la procedura di affidamento diretto dei Servizi tecnici in oggetto, mediante acquisizione dell'offerta da parte della soc. AGM Project Consulting srl di Milano per un importo pari a € 5.000,00 oltre oneri di legge;

Preso atto che nei confronti dell'operatore economico interessato sono state eseguite le verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in merito al possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale, che hanno dato esito positivo, come da documentazione e verbale istruttorio del 1.10.2020 conservato agli atti della struttura;

Vista la “Relazione del RUP per le procedure di affidamento diretto” del 1.10.2020, allegata al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale, come Allegato “A”, con la quale si dà atto della congruità e convenienza dell’offerta, delle dichiarazioni rese e delle verifiche svolte in merito al possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti di idoneità professionale dell’operatore economico;

Ritenuto di doversi approvare la negoziazione condotta in qualità di RUP, di approvare la *Relazione* sopra citata e pertanto di affidare, ai sensi e per gli effetti dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50 /2016 e ss.mm.ii., l’*Incarico professionale per il servizio di supporto tecnico alla prefattibilità di rifunzionalizzazione degli immobili Ville Sbertoli e Ospedale del Ceppo di Pistoia, per la realizzazione di una “rete della fragilità” ovvero sia di strutture a destinazione d’uso socio-sanitario.– CIGZ462E7CC2C* alla soc. AGM Project Consulting Srl, Partita IVA/Codice Fiscale 06272040962, con sede legale via Giotto n. 36 – 20145 Milano, per importo pari a € 5.000,00 oltre oneri di legge, per un totale complessivo di 6.100,00;

Preso atto che, a seguito dell’espletamento della procedura di affidamento in oggetto, l’importo complessivo di affidamento per un totale complessivo di € 6.100,00 trova copertura sul conto del bilancio anno 2020 “Altri servizi non sanitari da privati” cod. 3B030173;

Dato atto che la stipula del contratto di cui trattasi avverrà mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio, ai sensi dell’art. 32, co. 14 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. ;

Ritenuto opportuno dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, dovendo garantire tempi rapidi per l’acquisizione dello studio di prefattibilità in oggetto e quindi per procedere con la programmazione degli interventi da eseguirsi;

Dato atto che il Direttore *ad interim* della SOC Manutenzione e gestione investimenti Pistoia, Ing. Ermes Tesi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica amministrativa, la legittimità e la congruenza dell’atto alle finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l’istruttoria effettuata in qualità di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente ripetute:

- 1) di approvare** la negoziazione effettuata dal RUP per l'affidamento dell' *Incarico professionale per il servizio di supporto tecnico alla prefattibilità di rifunzionalizzazione degli immobili Ville Sbertoli e Ospedale del Ceppo di Pistoia, per la realizzazione di una “rete della fragilità” ovvero sia di strutture a destinazione d’uso socio-sanitario.– CIGZ462E7CC2C*, illustrata nella “Relazione del RUP per le procedure di affidamento diretto di cui all’art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.” del 1.10.2020, allegata sotto la lettera A) al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, e pertanto **di approvare** la Relazione stessa;
- 2) di affidare in conseguenza** direttamente, ai sensi e per gli effetti dell’art. 36, c. 2, lett a), del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., l’*Incarico professionale per il supporto tecnico alla prefattibilità di rifunzionalizzazione degli immobili Ville Sbertoli e Ospedale del Ceppo di Pistoia per la realizzazione di una “rete della fragilità” ovvero sia di strutture a destinazione d’uso socio-sanitario – CIGZ462E7CC2C* alla soc. **AGM Project Consulting Srl**, Partita IVA/Codice Fiscale 06272040962, con sede legale via Giotto n. 36 – 20145 Milano, per importo pari a € 5.000,00 oltre oneri di legge, per un totale complessivo di 6.100, 00;

- 3) **di dare atto** che la suddetta somma complessiva pari a € 6.100,00 trova copertura sul conto del bilancio anno 2020 “Altri servizi non sanitari da privati” cod. 3B030173;
- 4) **di dare atto** che la stipula del contratto relativo all’affidamento di cui trattasi avverrà mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio, ai sensi dell’art. 32, co. 14 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;
- 5) **di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, dovendo garantire tempestività di acquisizione dello studio in oggetto e quindi la realizzazione della programmazione degli interventi connessi;
- 6) **di dare atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. nella sezione “*Amministrazione Trasparente*” del sito web di questa Azienda nella sottosezione “*Bandi di gara e contratti*”;
- 7) **di trasmettere** la presente Determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’art. 3 ter. del D.Lgs. 502/92 e ss.mm., articolo introdotto dal D.Lgs. n. 229/99, e l’art. 42 comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore a.i. della S.O.C. Manutenzione e gestione investimenti Pistoia

Ing. Ermes Tesi

ALL A

RELAZIONE DEL RUP

per le procedure di affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), del D.lgs 50/2016, s.m.

Pescia, li 01 OTT. 2020

Al Direttore della SOC
Manutenzione Immobili Pistoia
Dott. Ing. Ermes Tesi

Indirizzo e-mail ermes.tesi@uslcentro.toscana.it

VISTI:

- Part. 36, comma 2, lettera a), del D.lgs. 50/2016, s.m.
- le indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti di cui alla lettera a) dell'art. 36, comma 2, del Decreto sopramenzionato, approvate con delibera n. 204 del 20/02/2020, esecutiva ai sensi di legge.

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, in qualità di¹

Direttore del Dipartimento Area tecnica

Direttore di Area Manutenzione e Gestione investimenti Pistoia

Direttore della Struttura _____

nominato con nota del _____

ILLUSTRA

di seguito la negoziazione condotta per l'affidamento diretto di seguito descritto²

Lavori Servizi Forniture

1. Titolo dell'affidamento: *"Affidamento incarico professionale per il supporto tecnico alla prefattibilità di rifunzionalizzazione degli immobili Ville Sbertoli e Ospedale del Ceppo di Pistoia, per la realizzazione di una "rete della fragilità" ovvero di strutture a destinazione d'uso socio-sanitario."*

SMART CIG: Z462E7CC2C CUP _____

2. Sommaria descrizione della prestazione: *Servizio di supporto tecnico alla prefattibilità di rifunzionalizzazione degli immobili Ville Sbertoli e Ospedale del Ceppo di Pistoia, per la realizzazione di una "rete della fragilità" ovvero di strutture a destinazione d'uso socio-sanitario.*

3. Importo a base dell'affidamento: € 5.000,00 (compreso oneri per la sicurezza) al netto degli oneri fiscali.

4. Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (se previsti) € 0,00

5. Modalità di svolgimento della procedura di affidamento³:

A) richiesta offerta economica ad un unico operatore economico mediante la piattaforma START MEPA

B) richiesta offerta a più operatori, utilizzando la piattaforma START MEPA

C) acquisizione in forma scritta, con modalità informale, di più preventivi di spesa e richiesta di conferma del preventivo, mediante la piattaforma START MEPA, ad uno degli operatori economici interpellati;

D) richiesta preventivo/offerta mediante mezzi di comunicazione elettronici E-MAIL PEC

6. Criteri di individuazione dell'operatore economico/degli operatori economici invitato/i a rimettere offerta/preventivo⁴:

¹ Barrare il quadrato di interesse

² Barrare il quadrato relativo all'affidamento oggetto della procedura

³ Barrare il quadrato relativo alla modalità di affidamento adottata e allo strumento utilizzato

⁴ Barrare il quadrato relativo al criterio utilizzato

ricorrendo all'Elenco degli operatori economici aziendali per le seguenti motivazioni

ricorrendo al Mercato per le seguenti motivazioni:

- si rende necessario predisporre un'indagine conoscitiva delle caratteristiche di fruibilità degli immobili Ville Sbertoli ed ex Ospedale del Ceppo per poter consentire scelte aziendali che possano delineare il miglior scenario circa la loro ri-funzionalizzazione, anche in funzione di quanto previsto dall'Accordo di Programma;

- le peculiari caratteristiche e competenze professionali e multidisciplinari richieste per tale incarico non sono presenti nelle categorie degli elenchi aziendali dei professionisti attualmente in essere;

- l'Azienda ha maturato un apprezzabile grado di soddisfazione dal rapporto con la società individuata per il servizio in questione, poiché affidataria in passato di attività analoghe per conto del Dipartimento Tecnico aziendale, riscontrando una puntuale esecuzione e qualità della prestazione, il rispetto dei tempi, dei costi pattuiti, della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, ed infine la specificità e la certificazione di qualità del servizio svolto.

7. Soggetti ammessi e condizioni di partecipazione alla procedura

- possesso dei requisiti dell'art. 80 dello stesso Codice;

- assenza di cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 nonché di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto;

- condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 o divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

8. I criteri di selezione degli operatori economici: Camera di Commercio Industria e Artigianato, Copertura assicurativa contro i rischi di attività;

9. Il criterio di affidamento: minor prezzo.

Nel caso in cui sono state utilizzate una delle modalità di svolgimento della procedura di affidamento di cui ai precedenti punto sub A) o B)

10. Omissis

11. Omissis

12. Omissis

Nel caso in cui è stata utilizzata la modalità di svolgimento della procedura di affidamento di cui al precedente punto sub C)

13. Omissis

14. Omissis

15. Omissis

(Nel caso in cui è stata utilizzata la modalità di svolgimento della procedura di affidamento di cui al precedente punto sub D)

16. Operatore economico/Operatori economici/ interpellato/i/invitato/i mezzo⁵ E-MAIL PEC specificando

Ragione sociale AGM Project Consulting Srl

Partita IVA/Codice Fiscale 06272040962

Sede legale via Giotto n. 36 – 20145 MILANO

Data della richiesta 24/09/2020

⁵ Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato



17. Operatore economico/Operatori economici/interpellato/i/invitato/i che ha/hanno rimesso preventivo/offerta specificando

Omissis

18. L'operatore economico che ha rimesso la migliore offerta specificando

Ragione sociale **AGM Project Consulting Srl**

Partita IVA/Codice Fiscale 06272040962

Sede legale via **Giotto n. 36 – 20145 MILANO**

Data della richiesta 24/09/2020 prot. 75239

Prezzo offerto € 5.000,00 al netto degli oneri fiscali.

Altri elementi (*se previsti*)

DICHIARA

- che quanto offerto dall'operatore economico **AGM Project Consulting Srl, Partita IVA/Codice Fiscale 06272040962, con sede legale via Giotto n. 36 – 20145 MILANO** è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
- che l'operatore economico è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti;
- che l'offerta è da considerarsi congrua in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
- che le verifiche effettuate sull'operatore economico per il quale si propone l'affidamento sono illustrate nel "Verbale istruttorio n. 1" conservato agli atti.

PROPONE

L'affidamento in favore dell'operatore economico:

Ragione sociale **AGM Project Consulting Srl**

Partita IVA/Codice Fiscale 06272040962

Sede legale via **Giotto n. 36 – 20145 MILANO**

per un importo dell'affidamento di € 5.000,00 al netto degli oneri fiscali, per le motivazioni riportate in premessa.

RUP⁶ Ing. Ermes Tesi

FIRMA⁷



⁶ Indicare il nome e cognome per esteso

⁷ Olografa o digitale